



Plan B - Echelle 1/2500'

### COMMUNE DE FORGES LES EAUX

### ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

### ARRET DU PROJET CONSULTATION DES PERSONNES PUBLIQUES ASSOCIEES

4

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal en date du 26 septembre 2022 arrêtant le projet de PLU.

Le Maire,

### Plan de zonage

Plan A - Echelle 1/7 000'

**ZONAGE**

- Ua: Zone urbaine de forte de cité du coeur de ville
- Ub: Zone urbaine de moyenne densité
- Uc: Zone urbaine de moyenne densité paysagée
- Ue: Zone urbaine d'équipements publics
- Ue: Zone urbaine de tourisme
- Uy: Zone urbaine économique
- 1AU: Zone de développement Habitat
- 2AU: Zone de développement Economie
- 4AU: Zone de développement Equipements publics
- A: Zone agricole
- Aa: STECAL Jardins partagés
- Nt: STECAL rebergements

**Bilan hydrologique**

Source Alise Environnement

- Zones humides
- Jardins à protéger au titre de l'article L.151-23 du CU
- Périmètre des abattoirs
- Protection des mares au titre de l'article L.151-23 du CU
- Protection du linéaire commercial au titre de l'article L.151-16 du CU
- Axe de ruissellement
- Secteurs d'expansion
- Débordement du cours d'eau